



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 372-03/20-02/290

URBROJ: 531-09-01-02/04-21-05

Zagreb, 15. veljače 2021. godine

Na temelju članka 18. i članka 35. stavka 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20), članka 4. st. 1. i članka 46. st. 4., 7. i 8. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) te članka 7. i članka 9. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18), ministar donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti Ministarstvu financija, Carinskoj upravi za zaključenje Ugovora o zakupu poslovnog prostora

I.

Ministarstvu financija, Carinskoj upravi daje se suglasnost za sklapanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora u gradu Šibeniku, na adresi Ulica Narodnog preporoda 12, **ukupne površine 75,00 m²**, koji se nalazi u prizemlju zgrade desno te se sastoji od šest radnih prostorija i hodnika, a sagrađen je na zk.č.br. 4851/16, tvornica ukupne površine 579 m² upisan u zk.u.br. 8331 k.o. Šibenik.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopit će se sa zakupodavcem Adrial plus d.o.o., Šibenik, Ulica Narodnog preporoda 12, OIB: 62244399525, za potrebe smještaja ukupno 11 (slovima: jedanaest) službenika i to 7 (slovima: sedam) službenika Područnog ureda Split CU Šibenik, Služba za RGP Šibenik i 4 (slovim: četiri) službenika Područne jedinice – Službe za mobilne jedinice Split.

II.

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke, zakupit će se po cijeni zakupnine u iznosu od 54,00 kn/m² (slovima: pedesetčetirikune), što mjesečno ukupno iznosi 4.050,00 kn (slovima: četiritisućepedesetkuna) uvećano za porez na dodanu vrijednost.

Zakupnik pored zakupnine preuzima i obvezu podmirivanja režijskih troškova vezanih uz redovito korištenje prostora (utrošak električne energije i vode) u mjesečnom iznosu od 1.200,00 kn (slovima: tisućudvjestokuna) uvećano za porez na dodanu vrijednost.

Zakupodavac je dužan snositi troškove pričuve i investicijskog održavanja poslovnog prostora.

Ministarstvo financija, Carinska uprava osigurat će sredstva za zakup poslovnog prostora kroz cijelo vrijeme njegova trajanja.

III.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopit će se na određeno vrijeme, u trajanju od 3 (slovima: tri) godine i primjenjuje se od dana potpisivanja primopredajnog zapisnika.

Ministarstvo financija, Carinska uprava obvezuje se dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine presliku potpisanog Ugovora, a radi potrebe evidentiranja istog u pomoćnim evidencijama.

IV.

Ministarstvo financija, Carinska uprava provest će ovu Odluku te se ovlašćuje za potpisivanje predmetnog Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

V.

Ova Odluka, KLASA: 372-03/20-02/290, URBROJ: 531-09-01-02/04-21-05, od dana 15. veljače 2021. godine, stupa na snagu danom donošenja.


REPUBLICA HRVATSKA
MINISTAR
Danko Horvat
MINISTARSTVO ZA FINANCIJE I CARINSKU UPRAVU

Dostaviti:

1. Ministarstvo financija, Carinska uprava
2. pismohrana, ovdje